

Palo-ovi suojaa vain suljettuna – miten varmistaa palo-osastoinnin toimivuus?

Palo-ovi on tehokas paloturvallisuusratkaisu vain silloin, kun se sulkeutuu häiriötilanteessa. Käytännössä juuri tämä jää monissa kiinteistöissä varmistamatta.

Milloin kiinteistössänne viimeksi varmistettiin, että palo-ovi todella sulkeutuu hälytyksen yhteydessä?



TURAP

GEZE

dormakaba

ASSA ABLOY

MAASLAND

Kuva 1. Palovaroitin uutuus palonsulkujärjestelmään Fito Productsilta

Rakennusten paloturvallisuus perustuu palo-osastointiin, jonka tarkoituksena on estää palon ja savukaasujen leviäminen rakennuksen eri osiin. Palo-ovet ovat keskeinen osa tätä kokonaisuutta, ja niiden toimivuutta edellytetään osana rakennusten paloturvallisuusratkaisuja. Ympäristöministeriön asetus rakennusten

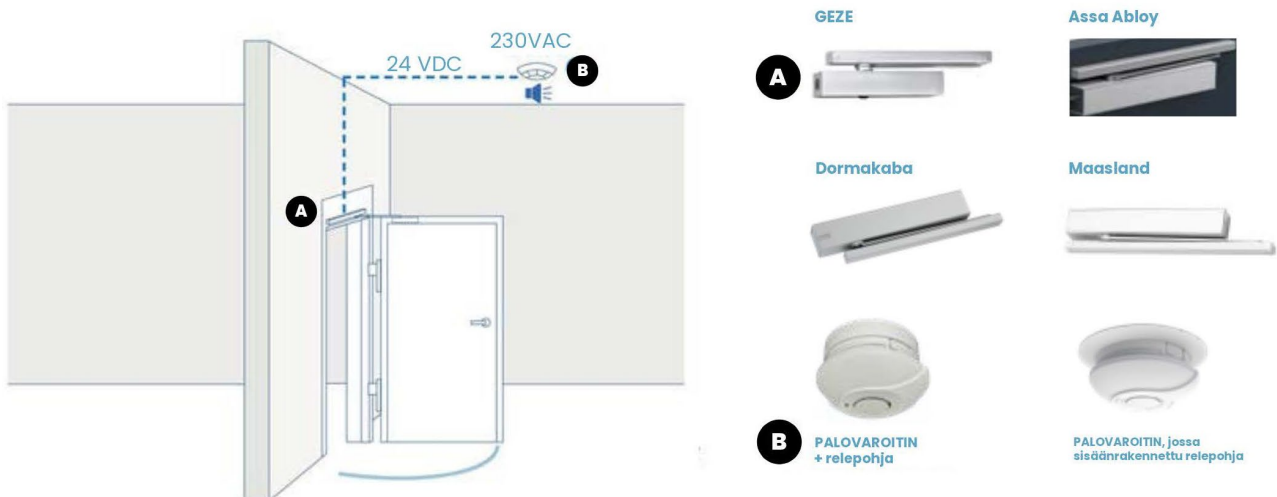
paloturvallisuudesta (848/2017) korostaa palo-osastoinnin merkitystä rakennusten turvallisuudessa.

Käytännössä haasteena on usein se, että palo-ovia joudutaan pitämään avoinna päivittäisen liikkumisen, tavarankuljetuksen tai esteettömyyden vuoksi. Tällöin palo-oven suojaava vaikutus menetetään, ellei ovi sulkeudu automaattisesti hälytystilanteessa.

Tulipalossa juuri savu on usein suurin henkilöturvallisuuden uhka. Toimiva palo-ovi auttaa rajoittamaan savun leviämistä poistumisreiteille ja antaa arvokasta lisäaikaa rakennuksessa oleville henkilöille sekä pelastusviranomaisille.

Myös lainsäädäntö asettaa vaatimuksia turvallisuusjärjestelyjen kunnossapidolle. Pelastuslaki (379/2011) velvoittaa rakennuksen omistajaa ja haltijaa huolehtimaan siitä, että rakennus ja sen turvallisuusjärjestelyt ovat asianmukaisessa kunnossa ja että tulipalon leviämisen vaara pysyy mahdollisimman vähäisenä.

Kun käyttömukavuus ja turvallisuus pitää yhdistää



Kuva 2. FITO / NORDIC -palonsulkujärjestelmä valvoo tilaa ja sulkee oven automaattisesti hälytyksen yhteydessä

Monissa kohteissa tarvitaan ratkaisu, joka mahdollistaa palo-oven normaalin käytön ilman, että palo-osastoinnin toimivuus vaarantuu.

Ratkaisu soveltuu esimerkiksi:

- taloyhtiöihin
- hoivakoteihin
- kouluihin
- sairaaloihin
- liikekiinteistöihin
- teollisuus- ja varastorakennuksiin



Kuva 3. FITO PPIB ovipumppujen ohjausmoduuli

Palo-oven merkitys korostuu vasta poikkeustilanteessa. Siksi sen toimintavarmuudesta kannattaa huolehtia jo etukäteen. Toimiva palo-osastointi auttaa rajoittamaan palon ja savun leviämistä rakennuksessa.

Ratkaisujamme toimitetaan ja asennetaan valtuutettujen jälleenmyyjien ja yhteistyökumppaneiden kautta eri puolilla Suomea. Näin kiinteistönomistajat, taloyhtiöt, hoivakodit ja muut toimijat saavat käyttöönsä paikallisen asiantuntemuksen sekä kohteeseen soveltuvat paloturvallisuusratkaisut.

Haluatko lisätietoja tai yhteyden lähimpään jälleenmyyjään? Ota yhteyttä, niin ohjaamme sinut alueesi asiantuntijan luo.

Lähteet

Pelastuslaki 39.4.2011/379

Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta 28.4.2017/848

TURAP – Paloturvallisuuden ammattilainen